



PROJEKTANT

20-582 Lublin, ul. Onyksowa 11/20
tel. 793 051 066 email: m.projektant@outlook.com

ERRATA

DO PROJEKTU WYKONAWCZEGO W BRANŻY ARCHITEKTONICZNEJ

NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:

PRZEBUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY BURSIE SZKOLNEJ NR 3 W LUBLINIE
--

OBIEKT BUDOWLANY:

adres kategoria obiektu identyfikator działek ewidencyjnych	20-038 Lublin, ul. Weteranów 3 VIII 066301_1.0026.AR_7.26/2 066301_1.0026.AR_7.26/3
---	--

INWESTOR:

nazwa adres	GMINA LUBLIN 20-109 Lublin ul. Plac Łokietka 1
----------------	---

AUTORZY DOKUMENTACJI:

ARCHITEKTURA	Projektant	mgr inż. arch. Marek Podolak upr. bud. nr 425/Lb/2001 do projektowania bez ogr. w specjalności architektonicznej	
--------------	------------	---	--

SPIS TREŚCI

I OPIS TECHNICZNY DO ERRATY

II CZĘŚĆ RYSUNKOWA DO ERRATY (DODATKOWE RYSUNKI)

rys. 5	PLAN SYTUACYJNY	skala 1:500
rys. 6	IZOLACJA ŚCIANY KONDYGNACJI PODZIEMNEJ	skala 1:20
rys. 7	IZOLACJA ŚCIANY KONDYGNACJI PODZIEMNEJ	skala 1:20
rys. 8	RZUT KONDYGNACJI PODZIEMNEJ	skala 1:200
rys. 9	SCHODY ZEWNĘTRZNE	

I OPIS TECHNICZNY

1. ZAKRES ROBÓT BUDOWLANYCH UWZGLĘDNIONYCH W ERRACIE

- Izolacja przeciwwilgociowa i ciepła ścian fundamentowych i piwnicznych na części budynku.
- Częściowa likwidacja okien piwnicznych.
- Wymiana lub likwidacja studni doświetlających pomieszczenia na kondygnacji podziemnej.
- Wykonanie nowych opasek z kostki betonowej przy izolowanych ścianach.
- Wymiana nawierzchni wraz z podbudową w południowo – wschodniej części działki.
- Remont schodów zewnętrznych

2. IZOLACJA ŚCIAN FUNDAMENTOWYCH I PIWNICZNYCH

- Zerwać betonową opaskę, odkopać odcinkami ściany piwnic (odcinki do 3m długości) do odpowiedniej głębokości, z zachowaniem pochylenia skarp lub wykonaniem szalunku w zależności od rodzaju gruntu
- Oczyszczyć powierzchnie muru z pozostałości izolacji i części obłuzowanych.
- Wypełnić wszelkie ubytki muru mineralną zaprawą cementową modyfikowaną polimerami i tą samą zaprawą wykonać obrzutkę ścian łącznie z ławami fundamentowymi. Powierzchnię ścian wyrównać.
- Po wyschnięciu warstwy wyrównawczej całą jej powierzchnię zagruntować emulsją bitumiczną do gruntowania podłoża, nie zawierającą rozpuszczalników
- Na zagruntowane podłoże nanieść dwie warstwy masy polimerowo – bitumicznej (KMB). W strefie cokołowej (30 cm nad terenem) zastosować mineralną zaprawę uszczelniającą
- na izolację poniżej poziomu terenu w celu jej zabezpieczenia a także docieplenia budynku nakleić płyty z polistyrenu ekstrudowanego XPS gr. 10cm i współczynnika $\lambda \leq 0.032$
- W strefie cokołowej i wewnątrz doświetlaczy piwnicznych na płytach z polistyrenu ekstrudowanego wykonać warstwę z zaprawy klejącej, zbrojonej siatką szklaną i warstwę wyprawy tynkarskiej w postaci tynku mozaikowego
- do zasypywania ścian fundamentowych i piwnicznych przewidzieć częściową wymianę gruntu rodzimego ~10%

2. LIKWIDACJA OKIEN PIWNICZNYCH

Wyszczególnione otwory okienne zamurować cegłą pełną ceramiczną. Wypełnienia od środka pokryć tynkiem cementowo – wapiennym kat. III.

W zamurowanych oknach wykonać montować przewody nawiewne Ø 16.

W części podziemnej z PVC. W część nadziemnej z rury typu SPIRO. Ściany z zamurowanymi oknami odmalować farbą emulsyjną.

3. STUDNIE DOŚWIELAJĄCE

Zaprojektowano rozbiórkę betonowych studni doświetlających przy ścianach przewidzianych do izolacji. Wymiary wewnętrzne studni 110 x 55cm. Głębokość 100cm.

Przy oknach piwnicznych, które nie zostały przeznaczone do likwidacji przewiduje się montaż doświetlaczy z tworzywa sztucznego z rusztem ze stali ocynkowanej przystosowanym do ruchu pieszego. Odprowadzenie wody opadowej z doświetlaczy za pomocą sączków drenarskich Ø 8 długości 2m (zabezpieczonych geowłókniną) w obsypce z piasku drobnoziarnistego.

4. WYKONANIE OPASKI WZDŁUŻ IZOLOWANYCH ŚCIAN BUDYNKU

Wzdłuż izolowanych ścian budynku wykonać opaski z kostki betonowej szer. 90cm z obrzeżami chodnikowymi.

Konstrukcja nawierzchni opaski

6cm	Kostka betonowa wibroprasowana, spoiny wypełnione piaskiem
3cm	Podsypka z grys (fr. 2-5mm)
18cm	Ulepszone podłoże z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2.5$ MP

5. WYMIANA NAWIERZCHNI W PŁD – WSCH. CZĘŚCI DZIAŁKI

Przewiduje się usunięcie istniejącej nawierzchni dojazdu (trylinka betonowa gr. 15cm) wraz z podbudową i wykonanie nowej podbudowy z nawierzchnią z trylinki i krawężnikami z wykorzystaniem 50% elementów trylinki z rozbiórki.

Konstrukcja nawierzchni dojazdów

15cm	Trylinka betonowa, spoiny wypełnione piaskiem
3cm	Podsypka z grys (fr. 2-5mm)
17cm	Podbudowa z kruszywa łamanego stabilizowana mechanicznie (fr. 0-31.5mm), W. noś $\geq 80\%$, $I_s \geq 1.0$
15cm	Ulepszone podłoże z piasku stabilizowanego cementem $R_m=2.5$ MP

6. REMONT SCHODÓW ZEWNĘTRZNYCH

Remont schodów polega na usunięciu spękanych okładzin ze stopni i murków i wykonanie nowych z płyt z betonu architektonicznego gr. 2-6cm.

OZNACZENIA
ABCD...K Granica działki

- Projektowana nawierzchnia poliuretanowa
- Ttereny zielone (projektowane i do odtworzenia)
- Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej-dojścia
- Projektowana nawierzchnia z kostki betonowej-dojazdy
- Projektowana nawierzchnia z trylinki

MAPA DO CELÓW PROJEKTOWYCH

Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD-OD-IL.6640.683.2025	
Województwo		lubelskie
Powiat		m. Lublin
Jednostka ewidencyjna	identyfikator	066301_1
	nazwa	Lublin
Obręb ewidencyjny	identyfikator	066301_1.0026
	nazwa	Rury Brygidkowskie
Działka ewidencyjna: 26/2 ark. 7		
Ulica		Weteranów 3
Skala mapy		1:500
Nazwa układu współrzędnych	prostokątny płaskich	2000/8
	układ wysokości	PL-EVRF2007-NH
Oznaczenie granic obszaru, który był przedmiotem aktualizacji		Kolorem zielonym
Mapa aktualna wg stanu na dzień		28/03/2025
Nie wyklucza się istnienia w terenie innych niewykazanych na niniejszej mapie urządzeń podziemnych, które nie były zgłoszone do geodezyjnej inwentaryzacji wykonawczej.		
LANDWARD Konrad Warda Podgębokie 25A, 21-070 Cyców NIP: 7133018646; tel: 517 453 201 konrad@landward-geodezja.pl		GEODETA UPRAWNIONY mgr inż. Konrad Warda Uprawnienia Nr 23022 nr uprawnień i podpis geodety data wyk. 04/04/2025
wykonawca prac geodezyjnych		

OŚWIADCZENIE „Jestem świadomy odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia”. Na podstawie Art. 12b ust. 5a, 5b, 5c ustawy Prawo geodezyjne i kartograficzne z dn. 17 maja 1989 r. (Dz U. 2021 poz. 1990)	
oświadczam, że niniejszy dokument został opracowany w wyniku prac geodezyjnych i kartograficznych, których rezultaty zawiera operat techniczny pozytywnie zweryfikowany w MODGiK w Lublinie.	
Identyfikator zgłoszenia prac geodezyjnych	GD-OD-IL.6640.683.2025
Organ służby geodezyjnej, który otrzymał zgłoszenie	PREZYDENT MIASTA LUBLIN ul. Wieniawska 14, 20-071 Lublin
Wykonawca prac geodezyjnych	LANDWARD Konrad Warda 21-070 Cyców, Podgębokie 25A NIP 713 301 86 46 tel. 517453201
Numer oraz data sporządzenia dokumentu zawierającego wynik pozytywnej weryfikacji	Protokół weryfikacji nr GD-OD-IL.6640.683.2025_59875 z dnia 04/04/2025 r.
Imię i nazwisko oraz numer uprawnień zawodowych kierownika prac	mgr inż. Konrad Warda Nr uprawnień zawodowych 23022
Data i podpis osoby składającej oświadczenie	04/04/2025 r. mgr inż. Konrad Warda


GEODETA UPRAWNIONY
mgr inż. Konrad Warda
Uprawnienia Nr 23022

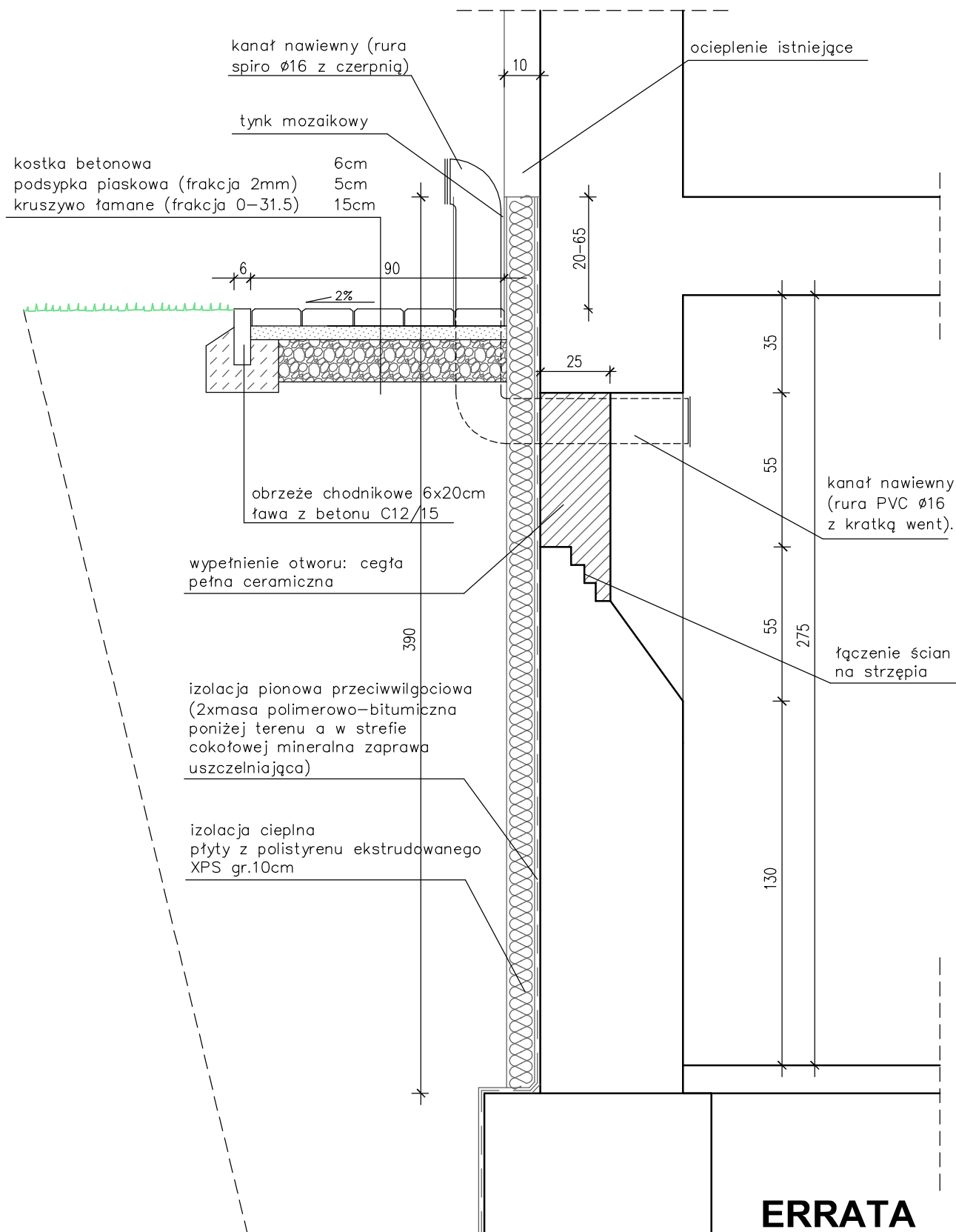
- Pień do usunięcia
- Pryzma gruzu do wywiezienia
- Pryzma piachu do wywiezienia

- Ogrodzenie panelowe wys. 4m
- Piłkochwyty wys. 4(6)m
- Proj.zewn.inst.kanalizacji deszcz.
- Istn.kanalizacja deszcz.do likwidacji
- Instalacja oświetlenia terenu
- Stanowiska rowerowe (6 stanowisk)
- Trybuny (36 miejsc)
- Rzędne proj.
Rzędne istn.

- 1 Proj.złącze kablowe
- 2 Proj.szafa sterująca oświetleniem boiska
- 3 Pień do usunięcia
- 4 Pryzma gruzu do wywiezienia
- 5 Pryzma piachu do wywiezienia

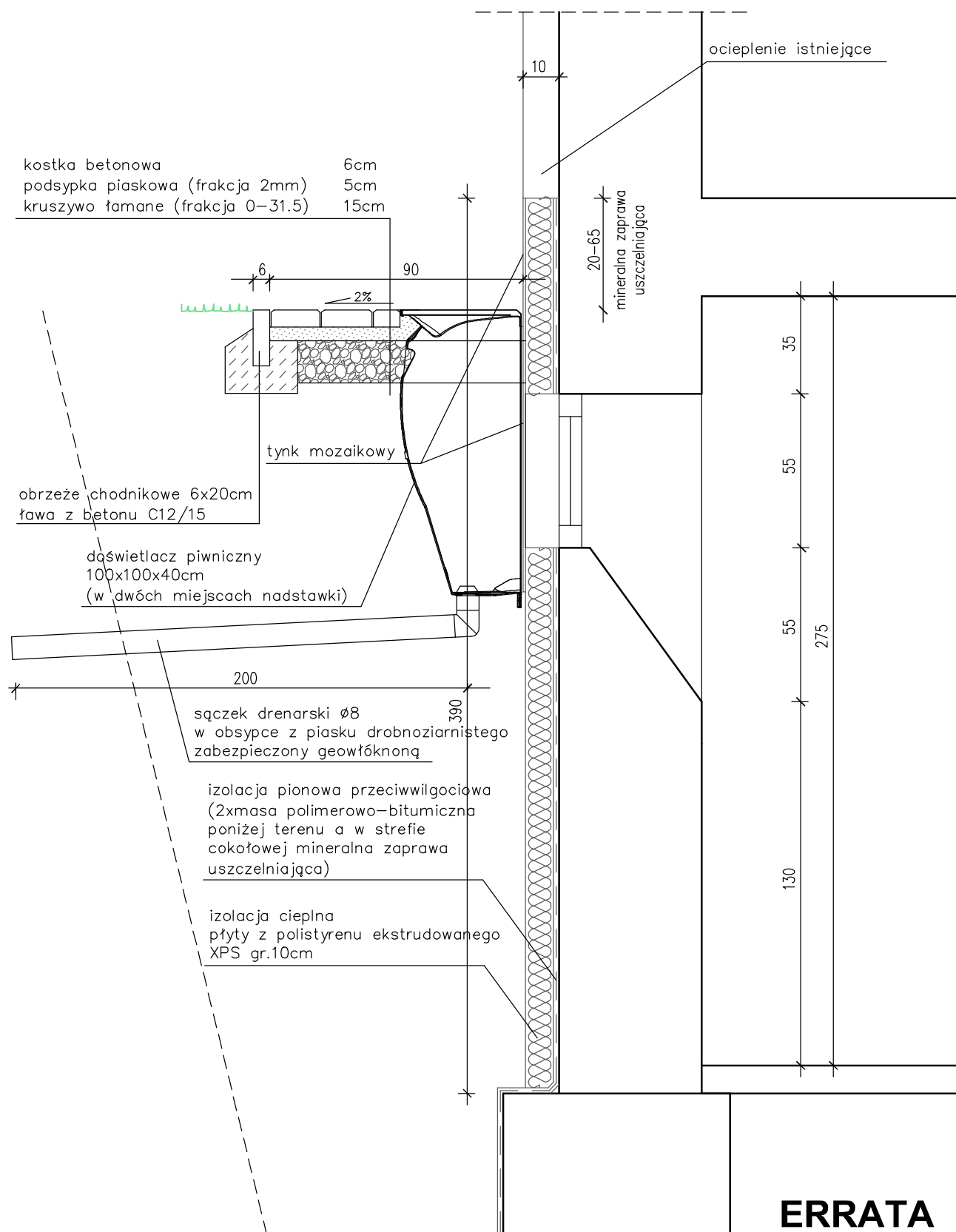
ERRATA

nazwa obiektu	PRZEBUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY BURSIE SZKOLNEJ NR 3 W LUBLINIE				 PROJEKTANT
adres inwestycji	20-038 Lublin, ul.Weteranów 3 dz.nr 26/2				
architektura	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Podolak	425/Lb/2001		
tytuł rysunku	PLAN SYTUACYJNY				
data sporządzenia	II 2026	skala	1:500	nr rysunku	5.



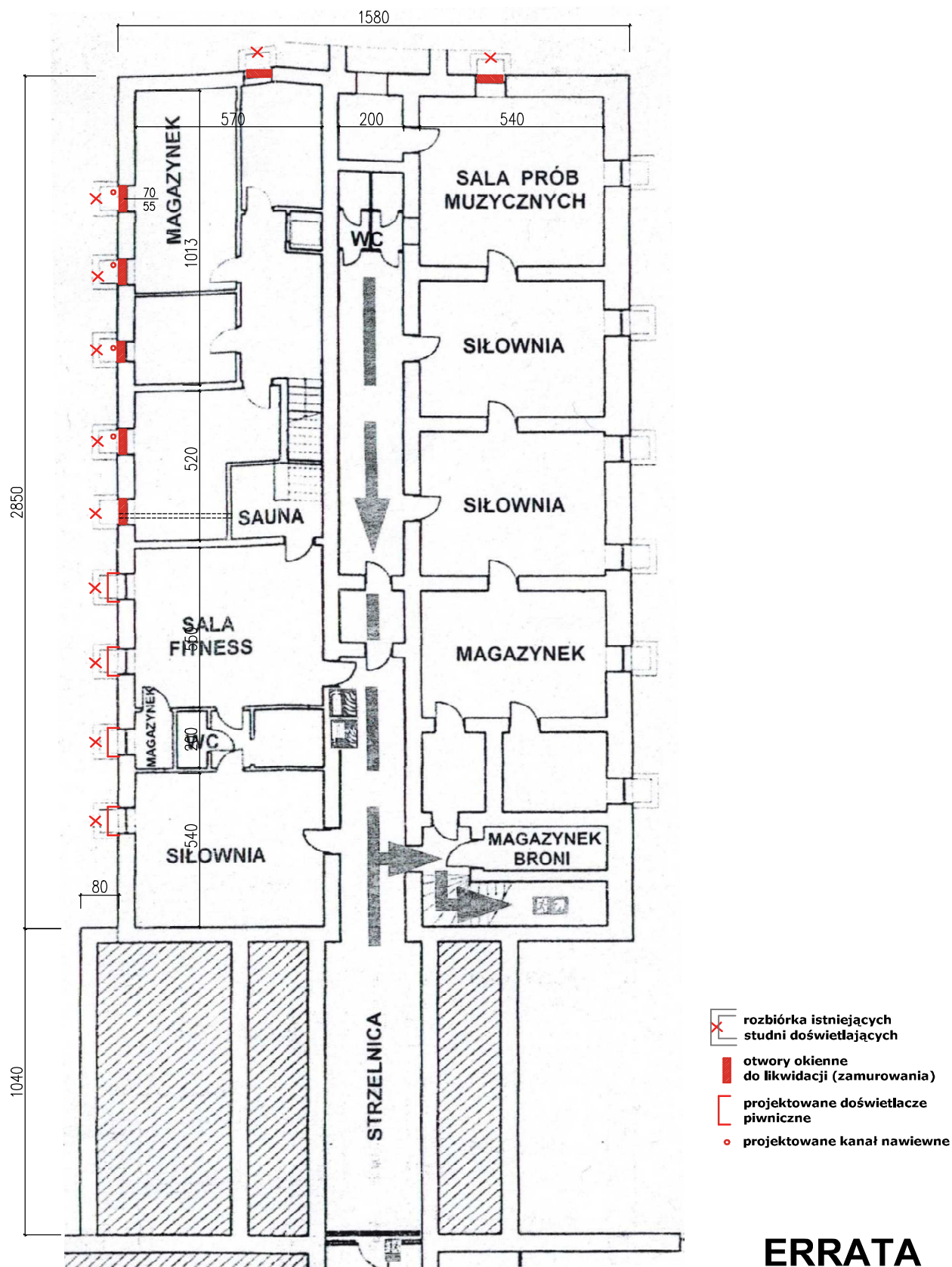
ERRATA

nazwa obiektu	PRZEBUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY BURSIE SZKOLNEJ NR 3 W LUBLINIE			 PROJEKTANT	
adres inwestycji	20-038 Lublin, ul.Weteranów 3 dz.nr 26/2				
architektura	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Podolak	425/Lb/2001		
tytuł rysunku	IZOLACJA ŚCIANY KONDYGNACJI PODZIEMNEJ				
data sporządzenia	II 2026	skala	1:20	nr rysunku	6.



ERRATA

nazwa obiektu	PRZEBUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY BURSIE SZKOLNEJ NR 3 W LUBLINIE			 PROJEKTANT	
adres inwestycji	20-038 Lublin, ul.Weteranów 3 dz.nr 26/2				
architektura	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Podolak	425/Lb/2001		
tytuł rysunku	IZOLACJA ŚCIANY KONDYGNACJI PODZIEMNEJ				
data sporządzenia	II 2026	skala	1:20	nr rysunku	7.



ERRATA

nazwa obiektu	PRZEBUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY BURSIE SZKOLNEJ NR 3 W LUBLINIE				 PROJEKTANT
adres inwestycji	20-038 Lublin, ul.Weteranów 3 dz.nr 26/2				
architektura	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Podolak	425/Lb/2001		
tytuł rysunku	RZUT KONDYGNACJI PODZIEMNEJ				
data sporządzenia	II 2026	skala	1:200	nr rysunku	8.



Wymiana okładziny schodów i murków na płyty z betonu architektonicznego gr.2-6cm

nazwa obiektu	PRZEBUDOWA BOISKA WIELOFUNKCYJNEGO PRZY BURSIE SZKOLNEJ NR 3 W LUBLINIE				 PROJEKTANT
adres inwestycji	20-038 Lublin, ul.Weteranów 3 dz.nr 26/2				
architektura	PROJEKTANT:	mgr inż. arch. Marek Podolak	425/Lb/2001		
tytuł rysunku	SCHODY ZEWNĘTRZNE				
data sporządzenia	II 2026	skala		nr rysunku	9.